



## Gemeenteraadsvergadering 11 mei 2017

### Presentielijst

Raadsleden:	de heer G.A.J. Mulders (DGP) de heer L.G. van der Linden (DGP) de heer J. Menkhorst (DGP) mevrouw C.A.M. van den Bergh-Visser (VVD) de heer ing. D.L.A.C. Leseman (VVD) de heer drs. L.J.G.J.M.I. Tonnaer (PvdA) de heer drs. N.T.J.M. van Kessel (PvdA) mevrouw S.J.M. Doorenbos MSc (GroenLinks) de heer drs. F.M.M. Jongen (CDA) de heer J.D. Boot (ZZP)
afgemeld:	de heer A.F Herings (DGP) dhr. drs. P. Wijers (DGP) mevrouw S.M.S. De Vito- van den Bouwhuijsen (VVD)
Voorzitter:	de heer mr. drs. W. Gradisen
Griffier (plv.):	de heer A.W. Peters-Sengers
Portefeuillehouders:	de heer G.J.M. Wienhoven (GW) (wethouder) mevrouw drs. C.G.P.M. Peters (KP) (wethouder) de heer P.D. Baneke (PB) (wethouder)
Gemeentesecretaris:	mevrouw J.M.G. Smits - de Kinkelder

Aanvangstijd: 19.30 uur

Sluitingstijd: 20.40 uur

## **Besluitenlijst**

### **1. Opening**

De voorzitter opent de vergadering en heet alle aanwezigen, met name ook de mensen die als gast van de raad zijn uitgenodigd, van harte welkom. Hij deelt verder mede dat berichten van verhindering zijn ontvangen van de heren Herings en Wijers (DGP) en mevr. De Vito (VVD).

### **2. Vragenuur**

Dhr. Leseman (VVD):

Op mijnoverheid.nl staat een verontrustend bericht over de jongerenwoningen op de hoek Rijksweg en Kerkstraat. Daar staat dat de vergunningen geweigerd zijn. Onze vraag is waarom?

GW: De ontwikkeling van de percelen aan de Rijksweg Kerkstraat te Mook kent een lange geschiedenis. Wij dachten dat er in maart jl. eindelijk een omgevingsvergunning voor het bouwen van de 10 woningen kon worden verleend nadat de welstandscommissie had aangegeven dat, met enkele kleine aanpassingen, kon worden ingestemd met het bouwplan. Helaas wil Destion dit bouwplan niet doorzetten. Zij willen een ander bouwplan ontwikkelen voor deze locatie.

Omdat Destion het bouwplan niet definitief wenste te maken werden wij gedwongen, vanwege de wettelijke termijnen, om de vergunning voor de 10 grondgebonden woningen te weigeren.

De belangrijkste reden van Destion om niet met dit plan door te gaan is financieel van aard. Destion heeft dit perceel destijds voor de financiële crisis in 2009 duur ingekocht. Destijds was het doel om de locatie te herontwikkelen met uitsluitend koopwoningen. Doordat de koopwoningmarkt daarna in een crisis is terecht gekomen heeft Destion uiteindelijk in 2015 ingezet op de realisatie van 10 sociale huurwoningen en zes appartementen voor jongeren aan de Rijksweg. Door de hoge verwervingskosten, tegenvallers als asbestsaneringskosten en de afvoer van met asbest vervuilde grond met grondsanering en de in de tijd sterk gestegen bouwkosten, zou Destion een voor hun onaanvaardbaar verlies moeten nemen. Nu de markt voor koopwoningen weer is aangetrokken heeft Destion besloten om een plan te maken van 4 sociale huurwoningen en 4 koopwoningen waardoor dit verlies beperkt wordt.

Daarnaast ziet Destion af van realisatie van de appartementen omdat men nu reeds geconfronteerd is met mogelijke planschadeclaims. De bestaande woning en kavel erlangs worden ook verkocht.

Het proces om te komen tot een bouwvergunning heeft relatief lang geduurd. Oorzaak is het spanningsveld tussen de hoge welstandseisen die voor deze locatie gelden en realisatie van sociale woningbouw.

Destion zal met een gewijzigde aanvraag komen waarmee het proces weer opgepakt wordt. Het college zal zich blijven inspannen om in dit project betaalbare woningen voor jongeren te realiseren.

### **3. Spreekrecht burgers**

Hiervoor zijn geen aanmeldingen binnen gekomen.

### **4. Vaststelling agenda**

Als voorkeursfractie wordt de fractie van ZZP getrokken.

Mevrouw Doorenbos (GroenLinks) kondigt aan dat zij graag een nog in te dienen motie, vreemd aan de orde van de dag, m.b.t. de Kindertelefoon toegevoegd wil zien. Deze motie zal als agendapunt 14a behandeld worden. De agenda wordt overigens ongewijzigd vastgesteld.

### **5. Vaststelling besluitenlijst raad 30 maart 2017**

De heer van der Linden (DGP): kan ook de inbreng van de DGP m.b.t. het agendapunt Bestemmingsplan Groesbeekseweg Mook als bijlage aan het verslag worden toegevoegd? Met toevoeging van deze bijlage (als bijlage 4a) wordt unaniem ingestemd. De besluitenlijst wordt met inachtneming hiervan vastgesteld.

De heer Boot (ZZP): Ik heb pas na de besluitvorming kennis genomen van een aantal stukken m.b.t. het bestemmingsplan Groesbeekseweg Mook. Ik ben dan ook van mening dat het college op dit punt tekortgeschoten is in haar actieve informatieplicht.

De heer Mulders (DGP): alle stukken waren voor de raadsleden in de leeskamer in te zien. Als dat niet is gebeurd, valt dat het college niet te verwijten.

Mevrouw van den Bergh (VVD): de stukken waar de heer Boot (ZZP) op doelt, hebben niet in de leeskamer gelegen.

### **Ter kennisname adviezenlijsten commissie SL 18 april en commissie GB 19 april 2017**

Beide adviezenlijsten worden voor kennisgeving aangenomen.

#### **6. Controlelijst**

De heer Boot (ZZP): ik heb gevraagd om de MARN-verslagen m.b.t. de aanbesteding in Cuijk en m.b.t. de aan- en verkoop van grond. Deze heb ik nog niet mogen ontvangen.

PB: volgens mij kunt u die ook gewoon via de MARN opvragen. Maar ze zijn op dit moment nog niet vastgesteld. Toezegging: zodra de verslagen zijn vastgesteld ontvangt u deze.

Mevrouw Doorenbos (GroenLinks) m.b.t. punt 17: het advies van de gezamenlijke adviesraden heb ik nog niet ontvangen. Wanneer is dit te verwachten?

KP: dit is niet meer gelukt vóór de raadsvergadering. De verwachting is dat dit eind mei beschikbaar is.

De heer Tonnaer (PvdA) m.b.t. punt 2: is er al meer duidelijkheid over de afspraken met Klok en ZZG over social return?

GW: We moeten hierover nog in gesprek met deze partijen. Dit is nog niet geagendeerd op dit moment. Afspraak is dat we eerst even de lopende inzagetermijn afwachten.

#### **7. VPR (voorlopige planning raad)**

De VPR wordt voor kennisgeving aangenomen

#### **8. Lijst van ingekomen stukken**

De heer Jongen (CDA): ik wil graag de memo's over de snelfietsroute en over de start van de tweede tranche Regiovisie laten agenderen voor de commissievergadering. Met agendering, aan het eind van de agenda, kan worden ingestemd.

De heer van Kessel (PvdA): verzenddatum memo Cliëntervaringsonderzoek moet zijn 28 maart 2017.

#### **9. Mededelingen**

Er zijn geen mededelingen.

#### **10. Wijziging GR BVO DRAN**

Voorstel om te besluiten:

Toestemming te verlenen voor het wijzigen van de Gemeenschappelijke Regeling Bedrijfsvoeringsorganisatie Doelgroepenvervoer Arnhem-Nijmegen.

Besluitvorming t.a.v. voorliggend besluit:

Aantal stemmen voor: 10

Aantal stemmen tegen: 0

Resultaat: besluit is hiermee aangenomen.

#### **11. Woonvisie gemeente Mook en Middelaar 2017-2021**

Voorstel om te besluiten:

1. De zienswijze van de ZZG Zorggroep voor kennisgeving aannemen;
2. De Woonvisie Mook en Middelaar 2017-2021 "kwaliteit van Wonen en Leven" vaststellen.

Tijdens de beraadslagingen wordt met name ingegaan op:  
het premature tijdstip van vaststelling van de Woonvisie, met name in relatie tot het lopende traject van de Toekomstvisie, de actualiteit van de woningbouwcijfers, de zorgwoningen in Plasmolen en de relatie daarvan met het contingent.

Besluitvorming t.a.v. voorliggend besluit:

Aantal stemmen voor: 6 (fracties van DGP, PvdA en GroenLinks)

Aantal stemmen tegen: 4 (fracties van VVD, CDA en ZZP)

Resultaat: besluit is hiermee aangenomen.

12. **Bestemmingsplan Mookerplas e.o., eerste herziening**

Voorstel om te besluiten:

1. In te stemmen met het zienswijzenverslag van Bestemmingsplan Mookerplas e.o., 1e herziening.
2. Bestemmingsplan Mookerplas e.o., 1e herziening gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de voorgestelde wijzigingen uit het zienswijzenverslag.
3. Bij het Rijk (Rijkswaterstaat) en Provincie Limburg het verzoek in te dienen om het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan eerder te mogen publiceren dan de wettelijke termijn van 6 weken.

Tijdens de beraadslagingen wordt met name ingegaan op:  
de regeling voor evenementen in de regels, het bosparkeren in relatie tot het Masterplan Plasmolen, het niet meenemen van enkele ontwikkelingen en, in verband met het voorgaande, het premature tijdstip van vaststelling.

Besluitvorming t.a.v. voorliggend besluit:

Aantal stemmen voor: 6 (fracties van DGP, PvdA en GroenLinks)

Aantal stemmen tegen: 4 (fracties van VVD, CDA en ZZP)

Resultaat: besluit is hiermee aangenomen.

13. **Aanpassing subsidieverordeningen**

Voorstel om te besluiten:

De volgende documenten vast te stellen:

1. De Algemene subsidieverordening 2017;
2. De Deelsubsidieverordening Leefomgeving 2017;  
onder gelijktijdige intrekking van:
  1. De Algemene subsidieverordening 2017;
  2. De Deelsubsidieverordening Leefomgeving 2017.

Tijdens de beraadslagingen hierover komt de motivering van het bedrag van € 300,-- in relatie tot het ontvangen overzicht aan de orde. Daarnaast zijn er vanuit alle fracties complimenten voor het college voor deze regeling.

Besluitvorming t.a.v. voorliggend besluit:

Aantal stemmen voor: 10

Aantal stemmen tegen: 0

Resultaat: besluit is hiermee aangenomen.

14. **Regionaal inkoopkader 2018 Wmo en Jeugd**

Voorstel om te besluiten:

1. Instemmen met het inkoopkader Wmo en Jeugdhulp Blok B2018;
2. Het onder 1 genoemde in een zienswijze te verwoorden.

Naar aanleiding van een opmerking van de heer Jongen (CDA) over het nog ontbrekende regionale advies geeft KP aan dat dit te maken heeft met de verschillende cyclus van beide vergaderingen.

Besluitvorming t.a.v. voorliggend besluit:

Aantal stemmen voor: 10

Aantal stemmen tegen: 0

Resultaat: besluit is hiermee aangenomen.

14a. **Motie Kindertelefoon, Sensor en AKJ**

Mevrouw Doorenbos (GroenLinks) dient mede namens de fracties van PvdA, CDA, VVD en ZZP een motie in en leest deze voor.

Inhoud motie (Voor de volledige inhoud van de motie wordt verwezen naar bijlage 1 bij dit verslag):

roept het college op om:

- ook na 1 januari 2018 de diensten van stichting De Kindertelefoon, stichting Sensor en stichting AKJ af te blijven nemen;
- hiervoor in de Kadernota 2018 de benodigde financiële middelen op te nemen;
- vóór 1 juni 2017 de overeenkomst met De Kindertelefoon, Sensor en AKJ te tekenen inzake continuering van hun dienstverlening vanaf 1 januari 2018 tot en met 31 december 2021 en daarna te bezien of de overeenkomst dient te worden verlengd.

Tijdens de beraadslagingen wordt nog kort gesproken over de vraag of het een doeluitkering betreft of onderdeel uitmaakt van het gemeentefonds en over de cijfers voor onze gemeente in relatie tot de te waarborgen anonimiteit.

Besluitvorming t.a.v. motie GroenLinks, PvdA, VVD, CDA en ZZP

Aantal stemmen voor: 10

Aantal stemmen tegen: 0

Resultaat: de motie is hiermee aangenomen

Overige

15. **Stand van zaken samenwerking**

Mevrouw van den Bergh (VVD) vraagt aan de heer Mulders (DGP) hoe de Agendacommissie van de MGR is verlopen.

De heer Mulders (DGP) antwoordt dat hij door de griffier maandag is geattendeerd op deze vergadering en dat hij i.v.m. andere afspraken verhinderd was deze bij te wonen.

16. **Sluiting**

Mevrouw van den Bergh (VVD) zegt dat zij kennis heeft genomen van het besluit dat is genomen tijdens een vergadering waarbij de hele oppositie afwezig was. Het lijkt er op dat een raadslid buitenspel wordt gezet, omdat zij een bepaalde vraag heeft gesteld. De fractie van de VVD kan zich daarin niet vinden en zal daarom ook niet aanwezig zijn bij de ná deze vergadering geplande besloten vergadering.

De heer Boot (ZZP) is van mening dat hij geen kennis heeft kunnen nemen van de motivatie voor het genomen besluit in de besloten vergadering. Ook een besloten vergadering moet voldoen aan de procedurele vereisten o.g.v. artikel 10 Wet openbaarheid bestuur. Daarnaast heeft hij de griffier gevraagd om inzage in het

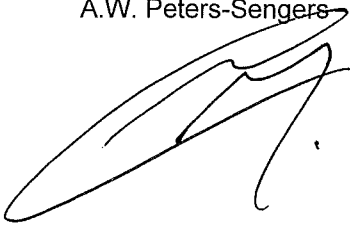
verslag, hetgeen niet is gehonoreerd. Dit staat op gespannen voet met artikel 25, lid 2 Gemeentewet. Om die reden en omdat de agenda niet bekend is zal ook hij niet deelnemen aan de besloten vergadering. De heer Jongen (CDA) sluit zich hierbij aan“, omdat hij verwacht dat het in een volgende vergadering opnieuw tot escalatie zal leiden.”.

De voorzitter benadrukt dat het bedoelde besluit een openbaar besluit betreft en dat het verslag van de besloten vergadering voor degenen die aanwezig waren ter inzage lag bij de griffier. Het kennisnemen van dit verslag is mogelijk door de eerstvolgende besloten vergadering wel bij te wonen. Hij concludeert dat met de afwezigheid van diverse raadsleden het vereiste quorum voor de besloten vergadering niet aanwezig is, zodat deze geen doorgang vindt.

Hij dankt iedereen en met name de gasten van de raad voor hun aanwezigheid en sluit, niets meer aan de orde zijnde, de vergadering om 20.40 uur.

De raad van de gemeente Mook en Middelaar,

De wnd. griffier,  
A.W. Peters-Sengers



De voorzitter,  
mr. drs. W. Gradisen

